

reçu le  
25 08. 2019

**Monsieur Mathieu DURANT**  
**Notaire**  
**Avenue de l'Enseignement 12**  
**7330 SAINT-GHISLAIN**

**Objet : Site à réaménager SAR/ALE3 dit « Anciennes carrières du syndicat » à Lessines**  
**Vente**

Maître,

Suite à votre demande du 16 juillet 2019, j'ai le plaisir de vous faire savoir que je marque mon accord sur le projet de vente pour le bien décrit ci-après et inclus en partie dans un périmètre de site à réaménager :

**Ville de LESSINES – Première division**

Une maison d'habitation avec terrain sur et avec lequel le tout est construit, sise Chaussée Gabrielle Richet, numéro 140, cadastrée selon titre sous section B, numéro 894 C4 et selon extrait récent de la matrice cadastrale sous section B numéro 0895C4P0000.

**L'acte devra stipuler que :**

- le bien est inclus en partie dans le site à réaménager SAR/ALE3 dit « Anciennes carrières du Syndicat » faisant l'objet de l'arrêté royal du 24 janvier 1980 portant décision de désaffectation et de rénovation du site.
- l'acquéreur s'engage à reprendre toutes les obligations qui sont à charge du cédant du fait de l'arrêté précité.

Je vous saurai gré d'adresser à l'administration une copie de l'acte dès sa signature.

Veuillez croire, Maître, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

La Directrice générale,

Ir. Annick FOURMEAUX

Chef de Service : Ir. Michel DACHOUFFE, Directeur (081 33 22 90 - [michel.dachouffe@spw.wallonie.be](mailto:michel.dachouffe@spw.wallonie.be)).  
Chef de Département : Ir. Michel DACHELET, Inspecteur général (081 33 25 44 - [michel.dachelet@spw.wallonie.be](mailto:michel.dachelet@spw.wallonie.be))



**CONTACT**  
**Département de**  
**l'Aménagement du territoire et**  
**de l'Urbanisme**  
**Direction de l'Aménagement**  
**opérationnel et de la Ville**  
Rue des Brigades d'Irlande, 1  
B-5100 JAMBES

**VOTRE GESTIONNAIRE**  
Martine RIDIAUX 081 33 24 15  
[martine.ridiaux@spw.wallonie.be](mailto:martine.ridiaux@spw.wallonie.be)  
**AGENT TRAITANT**  
Lauranne PARADIS – 081 33 24 76  
[lauranne.paradis@spw.wallonie.be](mailto:lauranne.paradis@spw.wallonie.be)

**VOTRE DEMANDE**  
Vos références : CH-7854  
Nos références :  
DATU/DAO/AF/MD/MDa/MR/LP/  
SAR/ALE3/08.08.19/ **ASS4**

**CADRE LEGAL :** Articles D.V.1. à D.V.4. du Code du Développement territorial

Pour toute réclamation quant au fonctionnement du SPW, le Médiateur est aussi à votre service : [www.le-mediateur.be](http://www.le-mediateur.be).

Directrice  
MARTINE RIDIAUX

Directeur  
Ir. Michel DACHOUFFE

Inspecteur général  
Michel DACHELET